



公益 秋田県宅地建物取引業協会
社団法人 秋田レインズ加盟店

中古住宅

所在地 大館市幸町31番8・31番9・31番13・31番16・137番1

住居表示 大館市幸町12-10

交通 秋北バス市立病院前バス停留所まで 徒歩4分

価格 980 万円

土地面積	544.24㎡ (164.63坪)
面積	280.98㎡ (85.00坪)
種別	居宅
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
築年	建築年不明

地目	宅地	現況	宅地
用途地域	商業地域	都市計画	非線引き区域
建ぺい率	80%	容積率	400%
その他の法令上の制限	準防火地域	地区・街区	—

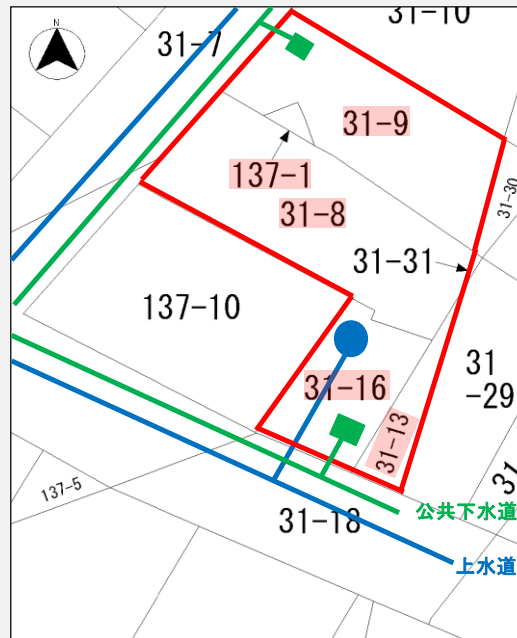
道路	市道 東側20m 南側10m 西側6m 舗装
水道	市営水道 (宅地内に引込済み)
汚水	公共下水道 (宅地内にマス設置済)
雑排水	公共下水道 (宅地内にマス設置済)
雨水	側溝
電気	東北電力
引渡	相談

経費	仲介手数料 389,400円 (消費税 35,400円含む)
----	--------------------------------

税金	登録免許税 (国税)
(別途)	不動産取得税 (県税)
	固定資産税 (市税)

備考	現状有姿での引渡しとなります
----	----------------

学区	桂城小学校 ・ 第一中学校
----	---------------



秋田県知事 (10) 第1210号



有限会社 あかね不動産



取引態様：一般媒介

20260727

017-0045 秋田県大館市中道二丁目1-35 あかね不動産ビル6号 TEL: 0186-42-8899 / FAX: 0186-43-0482 <https://www.akane-fudousan.co.jp/>