

公益

秋田県宅地建物取引業協会

社団法人 秋田レインズ加盟店

地

所在地

大館市御成町四丁目82番8

交 通

秋北バス御成町四丁目バス停留所まで徒歩3分

価 格

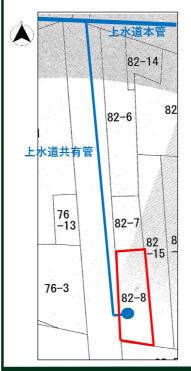
380

万円

面 積	159.10㎡ (48.12坪)		
地目	宅地		
現 況	宅地		
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第一種住居地域	地区・街区	
建ペイ率	6 0 %	容積率	160%
その他の法令上の制限	なし	•	

道路	市道・西側 3m 未舗装 ※1		
水道	市営水道 (宅地内に引込み有り)		
汚 水	汲み取り (再建築時には合併浄化槽設置義務) ※ 2		
雑 排 水	側溝(再建築時には合併浄化槽設置義務)※2		
雨水	側溝		
電気	東北電力		
引渡	相談		
経費	仲介手数料 189,200円(消費税 17,200円含む)		
税金 (別途) 登録免許税 (国税)			
	不動産取得税(県税)		
	固定資産税(市税)		
備考	※1 建築基準法第42条2項道路(要セットバック)		
	※2 公共下水道の整備地区になりますが、本物件地内に		
	公共マスの設置はできません。		
学 区	有浦小学校 ・ 東中学校		

大館国際情報 学院高 0 0 籾乾燥調整施設 與羽本線 大館 二本杉後 ロイヤルホテル大館 北星ボウルアネックス しまむら 大館記念病院 清水 🗴 秋田看護福祉大 観音堂 露天とガーデ 3 片山町三丁目 0 桂城小 児童公園 北鹿製水冷蔵 八幡 大館鳳鳴高









秋田県知事 (10) 第1210号



有限会社あかね不動産



取引態様:一般媒介